

IBERLUCEA GREEN

Viví la ciudad, disfruta tu hogar.



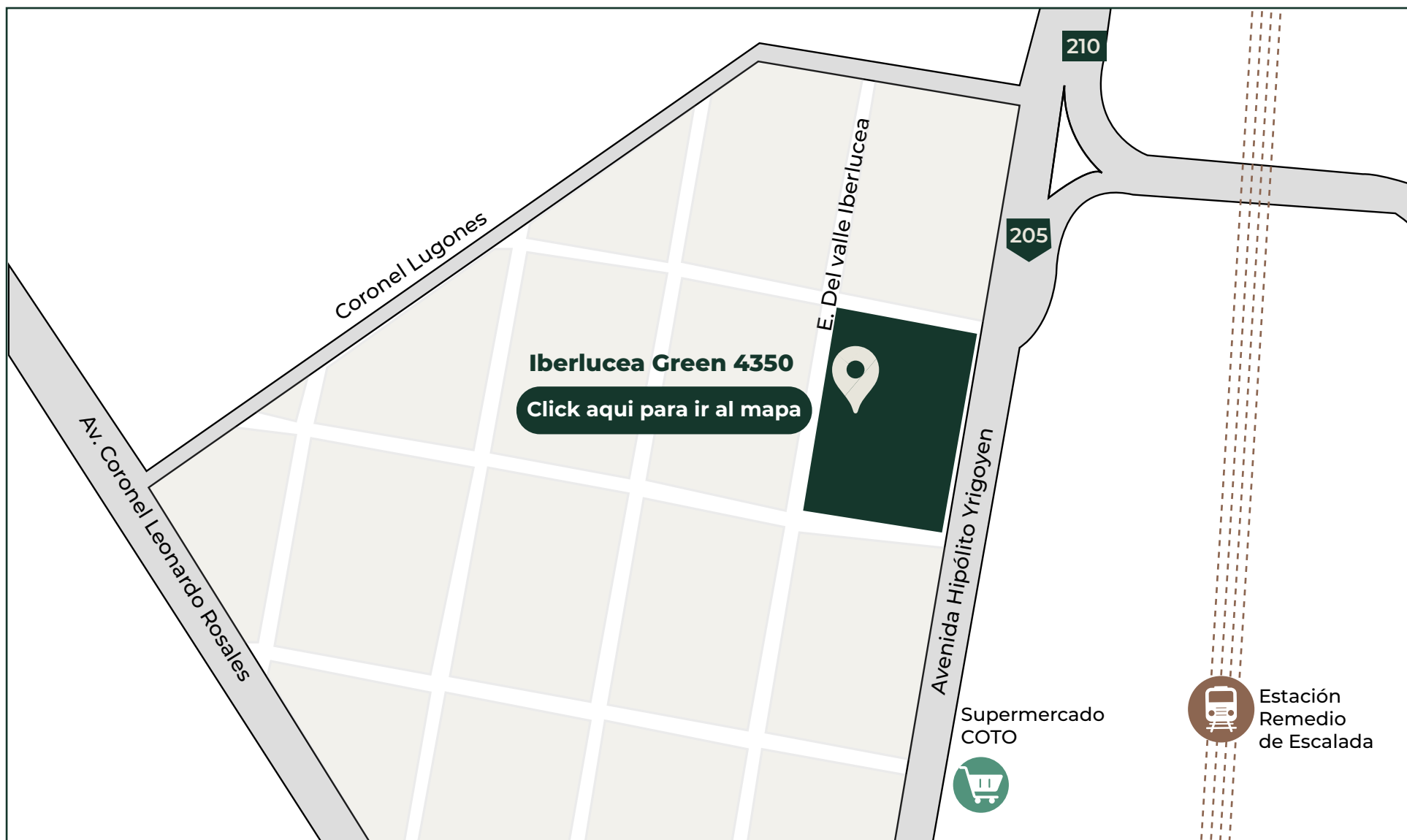
Diseño en Altura y Confort Urbano

Iberlucéa Green combina elegancia, confort y diseño en un edificio de 10 pisos con 16 unidades de 2 ambientes y 2 exclusivos dúplex de 4 ambientes con terraza y parrilla privada. El proyecto se enfoca en ofrecer funcionalidad, luminosidad y seguridad.



Ubicación Privilegiada

Ubicado a una cuadra de la Av. Hipólito Yrigoyen, el proyecto ofrece una excelente conectividad con Lanús Centro, Banfield y Lomas de Zamora. Se encuentra a pocas cuadras de la estación de tren y del supermercado Coto, y aproximadamente a 35 minutos de Capital Federal.

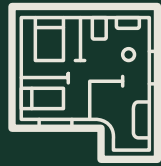


Un entorno diseñado para vos

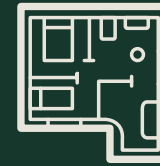
La arquitectura y el diseño van más allá de los límites de su departamento. Creamos un entorno integral donde los espacios comunes han sido cuidadosamente diseñados para potenciar su calidad de vida, ofreciendo funcionalidad, recreación social y sistemas de seguridad.



10 pisos.



16 Dptos
2 amb.



2 Dúplex 4 amb
+ parrilla privada.



9 Cocheras
privadas.



SUM.



Seguridad

Entrega prevista primer semestre 2028

Unidades desde usd 75.000

Diseño Interior y calidad



Ambientes que invitan al confort y la vida moderna.

Nuestros departamentos de 2 y 4 ambientes ofrecen una distribución inteligente, diseñados para maximizar la luz natural y la amplitud en cada rincón.





Salón de Usos Múltiples

El SUM ofrece un ambiente moderno, luminoso y funcional, ideal para reuniones sociales, celebraciones o encuentros familiares. Un ambiente con una estética cuidada y detalles de diseño que acompañan el estilo del edificio.

Ficha técnica y especificaciones



GENERALES Y COCHERA

- Sectores comunes de primer nivel.
- Ascensor de última generación.
- Cocheras semicubiertas en planta baja.
- Circuito de cámaras de vigilancia.
- SUM equipado.
- Puerta de seguridad de alta resistencia.



COCINA

- Muebles de cocina completos: alacenas y bajo mesada.
- Barra desayunadora
- Mesada de granito.
- Cocina incluida.
- Agua caliente por departamento mediante termotanque.



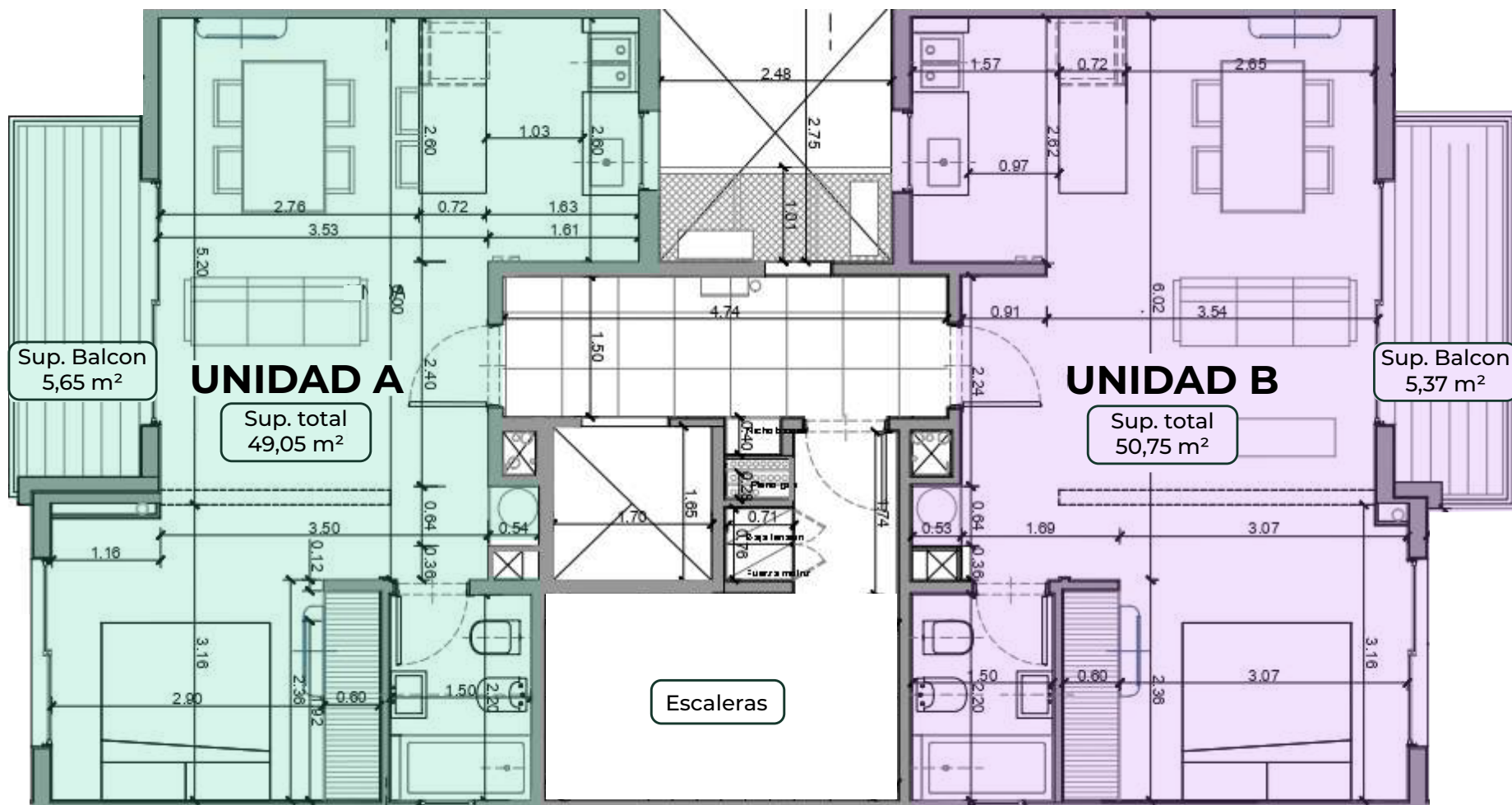
TERMINACIONES E INSTALACIONES

- Carpinterías de aluminio.
- Porcelanatos rectificados de primera calidad.
- Griferías y sanitarios FV o Roca.
- Instalación de agua fría y caliente por termofusión.
- Instalación preparada para TV, internet y portero eléctrico.
- Dormitorios con pisos flotantes símil madera.
- Puertas de placard incluidas.
- Preinstalación para aire acondicionado frío/calor.

Planos 2 ambientes

Planta tipo del piso 2 al piso 7

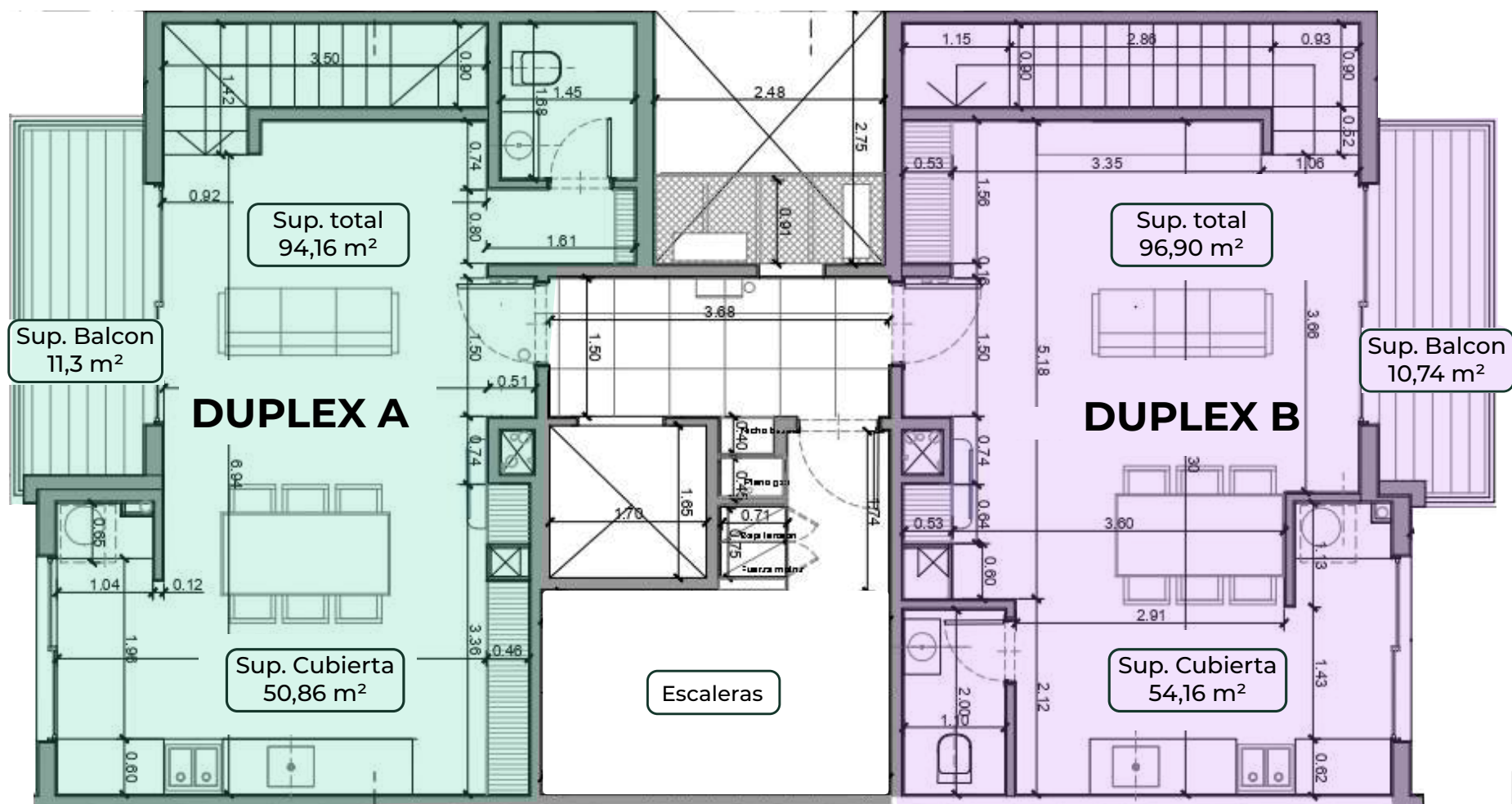
Calle Iberlucea



Planos duplex

Piso 1

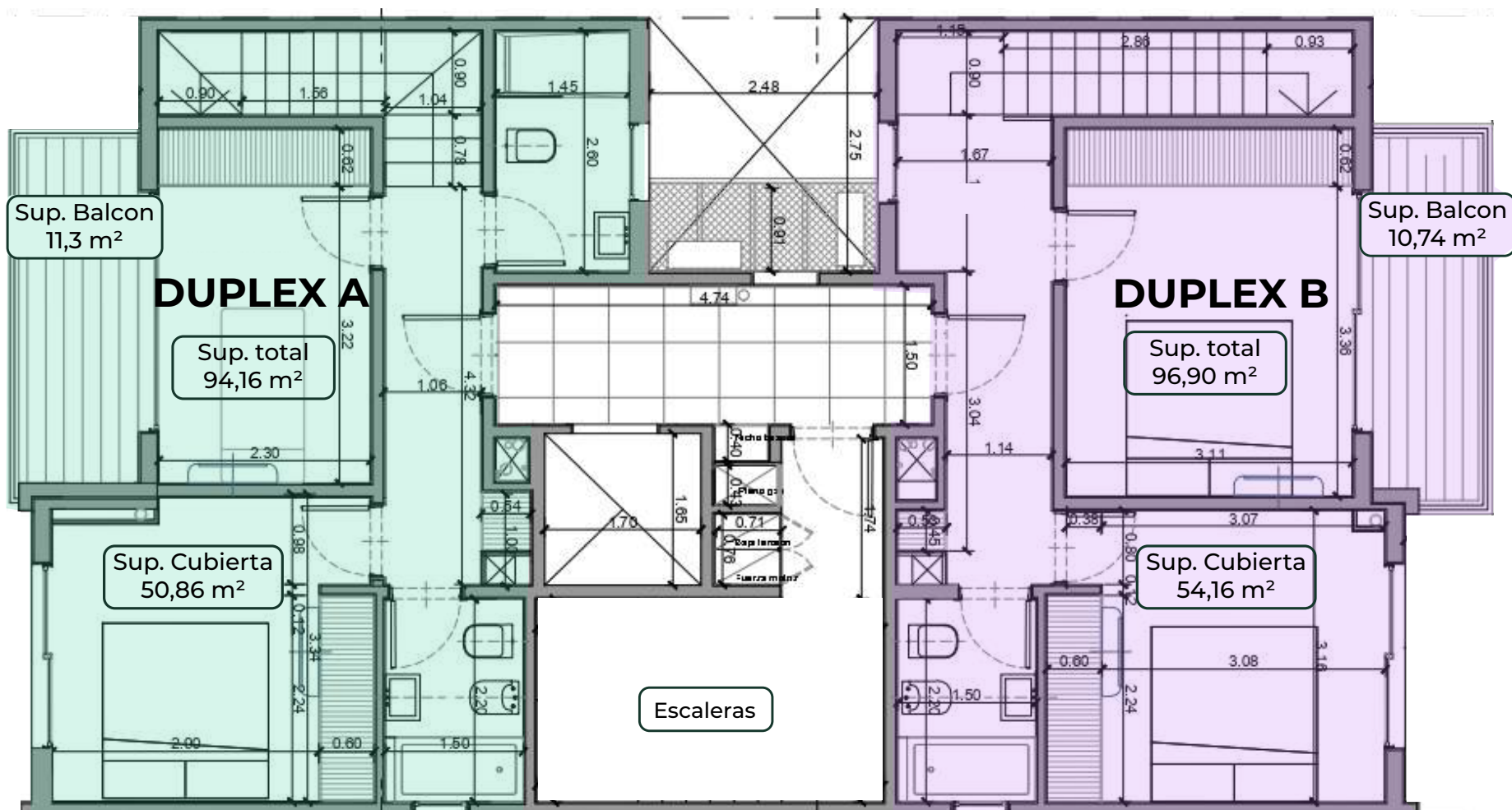
Calle Iberlucea



Planos duplex

Piso 2

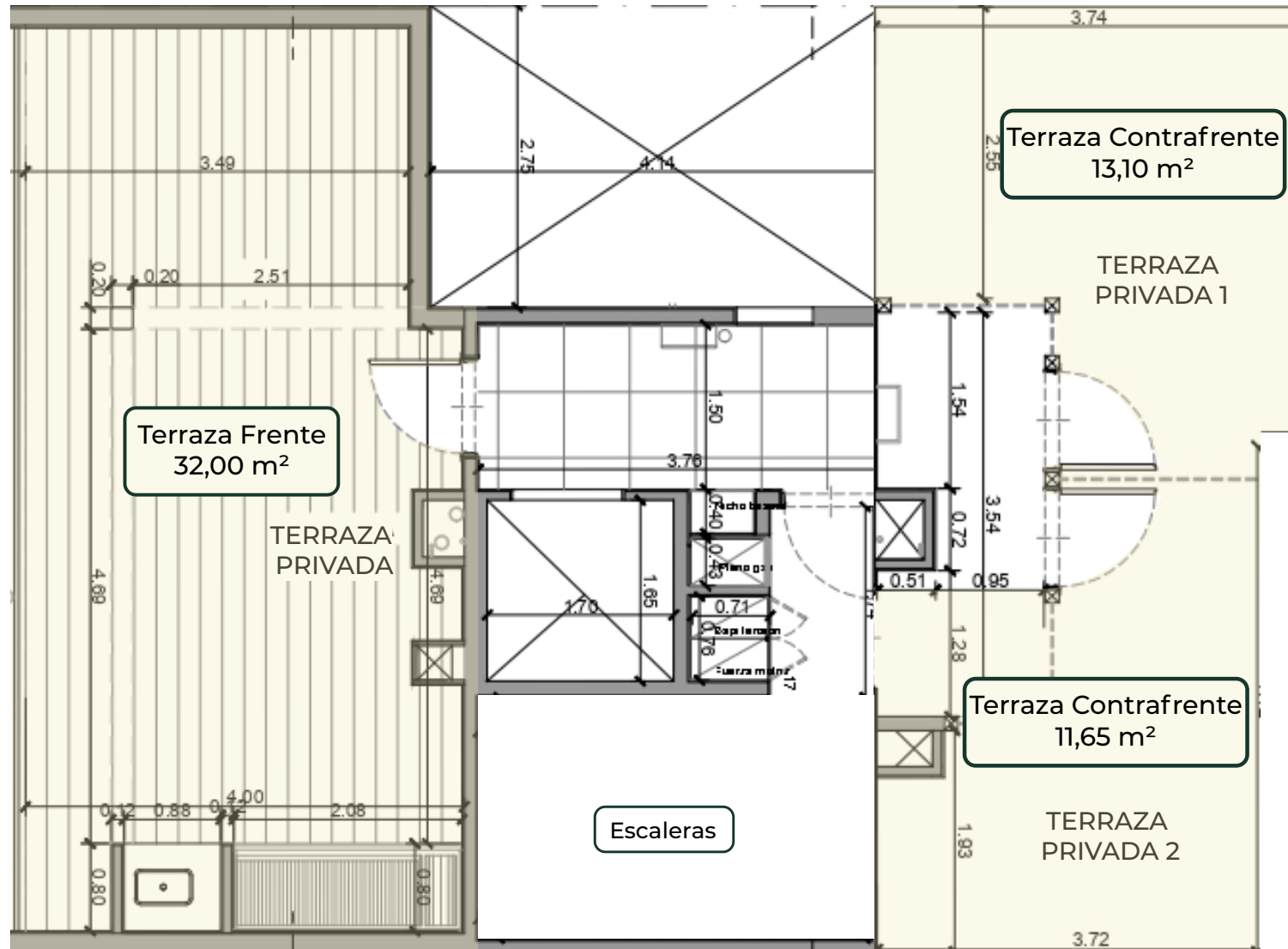
Calle Iberlucea



Planos duplex

Piso 3

Calle Iberlucéa





IBERLUCÉA GREEN

Datos de Contacto

 +54 9 11 5619 4572 www.iberlucéagreen.com